



Sander Kotter
Enersense Aktsiaselts
sander.kotter@enersense.com

13.03.2025

Meie 24.03.2025 nr 7.1-2/25/732-7

Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 15 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr 12/01/2631 „Kastani tn 4 ja 2 liitumine madalpingel Hagudi alevik Rapla vald Rapla maakond LC2631 LC3254“ (edaspidi *projekt*).

Kooskõlastamiseks esitatud *projektis* on lahendatud Rapla maakonnas Rapla vallas Hagudi alevikus asuvate kinnisasjade Kastani tn 2 (katastritunnus 66903:003:0277) ja Kastani tn 4 (katastritunnus 66903:003:0237) elektriliitumise eesmärgil elektrirajatiste (edaspidi *tehnovõrk*) rajamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

***Tehnovõrgu* ristumine riigiteega nr 15 Tallinna-Rapla-Türi tee km 39,456 kinniselt, kaitsetorus (maakaablid). *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuste Veere kergtee L1 (katastritunnus 66903:003:0294) ja 15 Tallinn-Rapla-Türi tee L1 (katastritunnus 66903:003:0278) piires riigitee nr 15 Tallinna-Rapla-Türi tee km 39,456 kinniselt, kaitsetorus (maakaablid). *Tehnovõrgu* kulgemine tee kaitsevööndis km 39,430-39,456 (maakaablid, liitumiskilbid).**

Juhime tähelepanu, et Transpordiamet on 12.02.2025 kirjaga nr 7.2-2/25/7647-12 „Hagudi alevik Kastani tn 4 kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine märkustega“ kooskõlastanud detailplaneeringu.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr 12/01/2631 „Kastani tn 4 ja 2 liitumine madalpingel Hagudi alevik Rapla vald Rapla maakond LC2631 LC3254“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult *projektis* sisalduvad elektrirajatised ja muudele *projekti* asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel ja *tehnovõrgu* ehitamisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – ***Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks***. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

2. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 2.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 2.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
3. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud, ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
4. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
5. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
6. *Tehnovõrkude* ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitide, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. **Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.**
7. *Projekti* realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
8. Ehitatav *tehnovõrk* peab vastama *EhS* tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
9. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
10. **Kooskõlastatud *projekti* muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.**

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet *EhS* kehtestatud korras.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Elliko Kõiv

tehnovõrkude koordinaator

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisad: Projekt „LC2631_LC3254_Kastani tn 4 2.asice“.

Elliko Kõiv
57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee